

## 第21回 愛別町農業委員会総会議事録

- 1 開催日時 令和4年6月3日(金) 午後5時00分  
2 開催場所 役場委員会室(3階)  
3 定数 14名  
4 出席委員 12名

議席	氏名	議席	氏名
1	<del>岡田 仁</del>	2	川崎 進
3	早坂 進	4	沼田 武
5	<del>戒田 聖美</del>	6	鉛口 裕二
7	奥山 泰久	8	昔農 深雪
9	高田 峰雄	10	渡邊 智弘
11	田中 幸夫	12	水谷 絵美
13	中井 太志	14	柴田 隆

- 5 欠席委員 2名

### 6 議案

議案番号等	議案内容
議案第1号	農用地利用集積計画の決定について
議案第2号	現況証明の交付について
議案第3号	農地のあっせん委員の指名について
議案第4号	農業委員会の適正な事務の点検・評価について

〈発 言 者〉

〈 発 言 内 容 〉

大山事務局長	それでは、ただ今から第21回 農業委員会総会を開会します。 開会にあたりまして、柴田会長よりご挨拶をお願いいたします。
柴田会長	皆様ご苦労様です。冒頭にもありましたとおり全国農業委員会会長大会におかれまして、中井代理の出席をいただきました。本来であれば私が行く予定だったのですが、都合により中井代理へお願いをさせていただきました。さて、作業の方は皆様順調でしょうか。少し肌寒い気温の日もありましたが、比較的気温も落ち着き、苗も成長してまいりました。また、来年の話にもなりますが肥料代が高騰しているということですので、儉約は大事ですが入れなければならないものですから経営面でも影響が出てくるのではと心配をしております。本日も春作業の後で大変お忙しいところではありますがよろしくをお願いいたします。
大山事務局長	それでは総会成立の確認をさせていただきます。本日、委員14名中2名の欠席連絡があり、12名の出席をいただいております。 農業委員会等に関する法律第27条第3項の規定により、本総会は成立しております。以降の進行につきましては、柴田会長の議長で進めていただきます。柴田会長、よろしくをお願いいたします。
柴田会長	ただ今より議事に入りたいと思います。 日程第1 議事録署名委員を指名します。6番 鉛口委員、7番 奥山委員の両名をご指名しますので、よろしくをお願いいたします。 日程第2 議案第1号 農用地利用集積計画の決定についてを上程します。 事務局より議案の朗読と内容の説明をお願いします。
大山事務局長	【議案朗読】 議案第1号 農用地利用集積計画の決定について
	整理番号1 【資料1～2】 ●●の○○○○が○○○○から田畑9筆、□

〈発 言 者〉

〈 発 言 内 容 〉

	<p>□□□□㎡を購入するもので、農地中間管理事業の特例事業（保有合理化事業）として賃貸していたものの終期を本年度に迎えることから、制度資金を利用し、△△△△△△円で売買するものです。</p>
柴田会長	<p>ただいま、所有権移転についての説明がありましたが、委員のみなさんから質問・意見はありませんか。</p>
高田委員	<p>基盤整備の工事代金は含まれていますか</p>
乙竹主事	<p>賃貸契約時より契約金額は決まっておりますので工事代金は含まれておりません。</p>
中井代理	<p>こちらはどなたが所有されていた土地ですか。</p>
乙竹主事	<p>〇〇〇〇さんと〇〇〇〇さんの所有されていた土地になります。</p>
柴田会長	<p>他に質疑はありませんか。</p>
全委員	<p>質問・意見なし</p>
柴田会長	<p>それでは所有権について原案の通り許可してよろしいでしょうか。</p>
全委員	

〈発言者〉

〈発 言 内 容〉

	異議なし
柴田会長	それでは所有権整理番号1番については原案の通り許可することとします。 次に利用権整理番号1番について事務局より内容の説明をお願いいたします。
大山事務局長	【整理番号1】資料2～4 ●●の○○○○さんが所有する田1筆 □□□□□㎡、水張り■ ■ ■について、●●の○○○○さんが△△△△△円にて借受をするものです。今後、当該農地を売買する意向があることから、契約期間は5年間となっております。
柴田会長	ただいま事務局より内容の説明がありましたが、委員のみなさまから質問・意見はありませんか
中井代理	継続案件とのことですが、賃貸料の変更はありましたか。
乙竹主事	賃貸料の変更はありません。
柴田会長	他に質疑はありませんか。
全委員	質問・意見なし
柴田会長	

〈発言者〉

〈発 言 内 容〉

	それでは、利用権整理番号1については原案の通り許可してよろしいでしょうか
全委員	異議なしを受けて
柴田会長	それでは、議案第1号農用地利用集積計画の決定についてはすべて原案のとおり決定いたしました。 次に、日程第3議案第2号現況証明の交付についてを上程いたします。事務局より議案の朗読と内容の説明をお願いいたします。
大山事務局長	【議案朗読】議案第2号 現況証明の交付について  【整理番号1】資料3～5 ●●の〇〇〇〇さんより、●●の畑2筆□□□□□㎡の現況証明願いの提出がありました。この土地については、過去に何度か農地利用状況調査でも確認を行っておりますが、相当年前より作付けが行われておらず、草木が繁茂している状態であることから、今後も農地として活用していくことが難しいため、農地・採草放牧地以外と判断するものです。
柴田会長	ただいま、整理番号1についての説明がありましたが、委員のみなさまから質問・意見はありませんか。
全委員	質問・意見なし
柴田会長	それでは、整理番号1番について原案の通り農地・採草放牧地として証明書を交付してよろしいでしょうか。

〈発言者〉

〈発言内容〉

全委員	異議なし
柴田会長	それでは、整理番号1につきましては、証明書を交付することとします。 続きまして整理番号2について事務局より内容の説明をお願いします。
大山事務局長	【整理番号2】資料6～8 ●●の〇〇〇〇さんより、●●の田1筆□ □□□□㎡についての現況証明願の提出がありました。この土地については、 整理番号1同様、草木が繁茂しており、周りが木々に囲まれている山林の 中に位置するため農地として活用していくには生産性が低く、今後も耕作 することが難しいため、農地・採草放牧地以外と判断するものです。
柴田会長	ただいま、整理番号1についての説明がありましたが、委員のみなさま から質問・意見はありませんか。
全委員	質問・意見なし
柴田会長	それでは、整理番号1について原案の通り農地・採草放牧地以外として 証明書を交付してよろしいでしょうか。
全委員	異議なし
柴田会長	それでは、整理番号2につきましても証明書の交付をすることとしま す。次に日程第4議案第3号 農地のあっせん委員の指名についてを上程

〈発 言 者〉

〈 発 言 内 容 〉

大山事務局長	します。事務局より議案の朗読とあっせん委員の指名をお願いします。
	【議案朗読】議案第3号 農地のあっせん委員の指名について
	【整理番号1】資料9～11 ●●の○○○○さんより、田4筆□□□□ □□㎡、水張り■■■aについて、あっせん申し出がありました。賃貸を 希望されておられます。また、あっせん委員には成田委員、高田委員、渡 邊委員を指名いたします。
柴田会長	ただいま、議案第3号についての説明がありましたが、あっせん委員を 含め、皆さんから質問・意見はありませんか。
全委員	質問・意見なし
柴田会長	それでは、あっせん委員の皆さんよろしくお願いたします。 次に、日程第5議案第4号 農業委員会の適正な事務の点検・評価とそ の実施に向けた目標及び計画についてを議題とします。事務局より議案の 朗読と内容の説明をお願いいたします。
大山事務局長	【議案朗読】議案第4号 農業委員会の適正な事務の点検・評価につい て 資料14ページ  農業委員会の適正な事務事業について、毎年度国に報告する必要があり、 令和3年度の農業委員会業務の点検・評価をするものであります。「農業 委員会の状況」「担い手への農地の利用集積・集約化」「新たに農業を営も うとする者の参入促進」「遊休農地に関する措置に関する評価」「違反店用 への適正な対応」「農地法等によりその権原に属された事務に関する点検」

〈発言者〉

〈発言内容〉

「地域農業者等からの主な要望・意見及び対処内容」についての対応状況を作成しておりますので、ご意見をいただきたいと思っております。これらの内容をご審議いただき、報告書の提出とホームページでの公開をさせていただきますのでよろしくお願いたします。なお、例年、点検・評価と同一議案の中で策定しておりました次年度の活動計画ですが、令和4年度より、「最適化活動の目標」として策定・公表する必要があったことから、令和4年3月25日開催の農業委員会総会にて当該目標の審議及び承認をいただいていることを申し添えます。

柴田会長

事務局より内容の説明がありましたが、委員のみなさまから質問・意見はございませんか

全委員

質問・意見なし

柴田会長

それでは、原案の通り決定としてよろしいでしょうか

全委員

異議なし

柴田会長

それでは、議案第4号 農業委員会の適正な事務の点検・評価については、原案のとおり決定といたしました。

以上で本日の議案審議を終了いたします。委員のみなさまから何かありませんか。

全委員

連絡事項等なし。

〈発 言 者〉

〈 発 言 内 容 〉

柴田会長

それでは、産業振興課より連絡事項をお願いします。

大山事務局長

産業振興課より連絡事項

柴田会長

それでは、事務局よりお願いいたします。

大山事務局長

事務局より連絡事項

柴田会長

それでは、次回総会につきましては6月27日16時より開催することとします。その他連絡事項等について質疑あればお願いいたします。

全委員

質疑なし

柴田会長

以上で第21回総会を閉会します。ご苦労様でした。

以上、内容が正確なることを確認し押印する。

令和 4年 6月3日

会 長 柴田 隆

署名委員 鉛口 裕二

署名委員 奥山 泰久