

第22回 愛別町農業委員会総会議事録

- 1 開催日時 令和4年6月27日(月) 午後4時00分
2 開催場所 役場委員会室(3階)
3 定数 14名
4 出席委員 12名

議席	氏名	議席	氏名
1	岡田 仁	2	井崎 進
3	早坂 進	4	沼田 武
5	成田 聖美	6	鉛口 裕二
7	奥山 泰久	8	昔農 深雪
9	高田 峰雄	10	渡邊 智弘
11	田中 幸夫	12	水谷 絵美
13	中井 太志	14	柴田 隆

- 5 欠席委員 2名

6 議案

議案番号等	議案内容
報告第1号	農地のあっせん結果の報告について
議案第1号	農地の賃貸借に係る合意解約通知の成立状況の確認について
議案第2号	農用地利用集積計画の決定について
議案第3号	農地のあっせん委員の指名について

〈発 言 者〉

〈 発 言 内 容 〉

大山事務局長	それでは、ただ今から第22回 農業委員会総会を開会します。 開会にあたりまして、柴田会長よりご挨拶をお願いいたします。
柴田会長	皆様ご苦労様です。お足元が悪い中お集まりいただきましてありがとうございます。最近気候の変動も激しく体調を崩しやすい時期ですので十分注意して作業に取り組んでいただきたいと思いますところでもあります。本日もスムーズに議事を進めてまいりたいと考えておりますのでご協力の程よろしくをお願いいたします。
大山事務局長	それでは総会成立の確認をさせていただきます。本日、委員14名12名の出席をいただいております。 農業委員会等に関する法律第27条第3項の規定により、本総会は成立しております。以降の進行につきましては、柴田会長の議長で進めていただきます。柴田会長、よろしくお願いいたします。
柴田会長	ただ今より議事に入りたいと思います。 日程第1 議事録署名委員を指名します。8番 昔農委員、9番 高田委員の両名をご指名しますので、よろしくお願いいたします。 日程第2 報告第1号 農地のあっせん結果の報告についてを上程します。 事務局より議案の朗読と内容の説明をお願いします。
大山事務局長	【議案朗読】報告第1号 農地のあっせん結果の報告について
柴田会長	それでは整理番号1について沼田委員より報告をお願いします。
沼田委員	

〈発 言 者〉

〈 発 言 内 容 〉

	<p>整理番号1につきましては、令和4年2月28日に申し出のありました●●の〇〇〇〇さんの●●の農地6筆□□□□□㎡について、●●の〇〇〇〇さんとの売買が成立しましたので報告いたします。</p> <p>なお、詳細につきましては議案第1号・2号で事務局より説明がありますので報告のみとさせていただきます。</p>
柴田会長	
	<p>続きまして整理番号2について成田委員より報告をお願いいたします。</p>
成田委員	
	<p>整理番号2につきましては、令和4年4月28日に申し出のありました●●の〇〇〇〇さんの農地4筆□□□□□㎡について、●●の〇〇〇〇さんとの賃貸が成立しましたので報告いたします。</p> <p>なお、詳細につきましては議案第1・2号で事務局より説明がありますので報告のみとさせていただきます。</p>
柴田会長	
	<p>あっせん委員の皆さん大変ご苦労様でした。この案件につきましては議案第1・2号により審議いただきますので報告のみとさせていただきます。</p> <p>続きまして日程第3 議案第1号 農地の賃貸借に係る合意解約通知の成立状況の確認についてを議題とします。</p> <p>事務局より、議案の朗読と内容の説明をお願いいたします。</p>
大山事務局長	
	<p>【議案朗読】議案第1号 農地の賃貸借に係る合意解約通知の成立状況の確認について</p> <p>整理番号1 【資料1～4】農地中間管理事業として、〇〇〇〇に貸付しております〇〇〇〇さんの農地6筆□□□□□㎡について合意解約するものです。</p> <p>整理番号2 【資料3～6】●●の〇〇〇〇さんが〇〇〇〇より借り</p>

〈発 言 者〉

〈 発 言 内 容 〉

	受けしていた整理番号1の農地を合意解約するものです。
柴田会長	ただいま事務局より内容の説明がありましたが、委員のみなさんから質問意見はありませんか。
全委員	質問・意見なしを受けて
柴田会長	それでは議案第1号 農地の賃貸借に係る合意解約通知の成立状況の確認については、原案の通り決定してよろしいでしょうか。
全委員	異議なしを受けて
柴田会長	それでは、議案第1号 農地の賃貸借に係る合意解約通知の確認については、原案の通り決定いたしました。 次に、日程第4 議案第2号 農用地利用集積計画の決定についてを議題とします。 事務局より、議案の朗読と内容の説明をお願いします。
大山事務局長	【議案朗読】議案第2号 農用地利用集積計画の決定について まずは所有権についてです。整理番号1 【資料3～4】先ほどあつせん結果の報告のありました●●の○○○○さんが所有しております●●の農地6筆□□□□□㎡について、●●の○○○○さんと 水張面積■ ■ ■ aに単価△△△△△△円をかけた△△△△△△円で売買するものです。

〈発 言 者〉

〈 発 言 内 容 〉

柴田会長	ただいま所有権についての説明がありましたが、委員の皆様から質問・意見はありませんか。
鉛口委員	基盤整備の対象農地ですか？
乙竹主事	基盤整備対象外であり、水活の交付金対象農地からも外れる見込みでありますので、このような単価設定となっております。
柴田会長	他にありませんか。
全委員	質問・意見なしを受けて
柴田会長	それでは所有権移転について、原案の通り許可してよろしいでしょうか
全委員	異議なし受けて
柴田会長	それでは、所有権移転については原案の通り決定いたしました。 次に利用権移転について事務局より内容の説明をお願いいたします。
大山事務局長	整理番号1 【資料7～8】先ほどのあっせん結果の報告のありました ●●の○○○○さんが所有しております●●の農地4筆について、●●の ○○○○さんと水張■■■aに単価△△△△△△円をかけた△△△△△△

〈発 言 者〉

〈 発 言 内 容 〉

円で賃貸するものです。契約期間は令和4年6月27日から令和14年6月26日の10年間となっております。

整理番号2・3 【資料9～10】●●の○○○○さんが所有しております字愛別の農地3筆について、同じく字愛別の○○○○さんと水張り■
■■aに単価△△△△△△円をかけた△△△△△△円で賃貸するものです。契約期間は令和4年6月30日～令和14年6月29日の10年間となっております、農地中間管理事業を活用しての契約になります。

柴田会長

ただいま利用権移転についての説明がありましたが、委員のみなさまから何か質問・意見はありませんか。

全委員

質問・意見なしを受けて

柴田会長

それでは、利用権移転については、すべて原案のとおり許可してよろしいでしょうか

全委員

異議なしを受けて

柴田会長

それでは議案第2号 農用地利用集積計画については原案の通り決定いたしました。

次に、日程第5 議案第3号 農地のあっせん委員の指名についてを議題とします。事務局より、議案の朗読と内容の説明をお願いします。

大山事務局長

【議案朗読】 議案第3号 農地のあっせん委員の指名について

整理番号1 【資料11～13】令和4年6月13日に●●にお住まい

〈発 言 者〉

〈 発 言 内 容 〉

	の〇〇〇〇さんより●●の農地1筆□□□□□㎡についてあっせんの申し出がありました。売買を希望しております。あっせん委員には成田委員・渡邊委員・田中委員をご指名いたします。
柴田会長	あっせん委員を含め、委員のみなさまから質問・意見がありませんか。
全委員	質問・意見なし受けて
柴田会長	それでは、あっせん委員のみなさんよろしくお願ひいたします。 以上で本日の議案審議を終了いたします。 委員の皆さんから連絡事項等はございませんか。
全委員	連絡事項等なしを受けて
柴田会長	それでは、産業振興課長より連絡事項等あればお願ひいたします。
大山事務局長	産業振興課長からの連絡事項
柴田会長	事務局長から連絡事項等あればお願ひいたします。
大山事務局長	事務局長から連絡事項
柴田会長	それでは、次回総会につきましては、7月29日16時より開催するこ

〈発 言 者〉

〈 発 言 内 容 〉

ととします。その他連絡事項等について質疑があればお願いいたします。

全委員

質疑なしを受けて

柴田会長

以上で第22回総会を閉会します。ご苦労様でした。

以上、内容が正確なることを確認し押印する。

令和 4年 6月27日

会 長 柴田 隆

署名委員 昔農 深雪

署名委員 高田 峰雄