

第21回 愛別町農業委員会総会議事録

- 1 開催日時 令和7年4月30日(水)午後5時30分
- 2 開催場所 総合センター 第2会議室
- 3 定数 14名
- 4 出席委員 12名

議席	氏名	議席	氏名
1	昔農 深雪	2	沼田 武
3	奥山 泰久	4	
5	田中 幸夫	6	川崎 進
7	高田 峰雄	8	岡田 仁
9	成田 聖美	10	鉛口 裕二
11	黒田 雄次	12	渡邊 智弘
13	中井 太志	14	柴田 隆

- 5 欠席委員 1名

6 議案

議案番号等	議案内容
議案第1号	農地の賃貸借に係る合意解約通知の成立状況の確認について
議案第2号	農用地利用集積等促進計画(案)について
議案第3号	農地のあっせん委員の指名について
議案第4号	農業委員会の適正な事務の点検・評価について

〈発 言 内 容〉

〈大山事務局長〉

それでは、ただ今から第21回 農業委員会総会を開会します。
開会にあたりまして、柴田会長よりご挨拶をお願いします。

〈柴田会長〉

皆様ご苦労様です。春作業も最盛期ということでお忙しいところお集まりいただき誠にありがとうございます。さて皆様のお手元に配布しております本日の議案書ですが、今まで見たことないぐらいの厚みとなっているところでもありますけれども、愛別川水系の基盤整備が終わりまして無事に換地処分が行われたということで農地中間管理事業の契約を一新したためこのようなボリュームになっております。案件が多いので、私からの話はこの辺にして早速始めたいと思います。皆様本日もよろしく願いいたします。

〈大山事務局長〉

それでは総会成立の確認をさせていただきます。

本日、委員13名中12名の出席をいただいております。

農業委員会等に関する法律第27条第3項の規定により、本総会は成立しております。

以降の進行につきましては、柴田会長の議長で進めていただきますので、よろしく願いいたします。

〈柴田会長〉

ただ今より議事に入りたいと思います。

日程第1、議事録署名委員を指名します。

7番、高田委員 9番、成田委員の両名を指名しますので、よろしく願いいたします。

日程第2、議案第1号 農地の賃貸借に係る合意解約通知の成立状況の確認についてを上程します。

事務局より議案の朗読と内容の説明をお願いします。

〈大山事務局長〉

【議案第1号の朗読】

整理番号1～14ページ58番までは、国営緊急農地再編整備事業愛別川工区による換地処分の結果、地番、水張面積の確定につき北海道農業公社による農地中間管理事業での賃貸契約について、合意解約するものです。

〈 発 言 内 容 〉

内容の説明につきましては、換地処分による合意解約であり、議案第2号農用地利用集積等促進計画(案)でご説明いたしますので、解約内容をお目通しいただければと思います。

〈柴田会長〉

ただ今、議案第1号について事務局より内容の説明がありましたが、委員の皆様から質問・意見はありませんか。

〈奥山委員〉

愛別川水系の中間管理事業を活用している方が全員解約ということによろしいでしょうか。

〈大山事務局長〉

はい。今後あっせんの申し出を予定されている方を除く全ての方が解約の対象となっております。

〈柴田会長〉

他にありませんか。

〈全委員〉

質問・意見なし

〈柴田会長〉

それでは、議案第1号につきましては、原案のとおり決定としてよろしいでしょうか。

〈全委員〉

異議なし

〈柴田会長〉

それでは、議案第1号 農地の賃貸借に係る合意解約通知の成立状況の確認については、原案のとおり決定とします。

次に日程第3 農用地利用集積等促進計画(案)についてを上程する前に、農用地利用集積等促進計画(案)の利用権 整理番号2番、4番から19番、34番、36番から51番については私(柴田会長)、3番、35番については鉛口委員、20番から32番、52番から64番については、奥山委員が議事参

〈 発 言 内 容 〉

与の制限に該当しますので、一時退席をお願い致します

なお、議事の進行につきましては、中井代理に変更しますので、よろしくお願い致します。

〈中井代理〉

それでは、わたくしが進行して参りますので、よろしくお願い致します。

日程第3 議案第2号 農用地利用集積等促進計画(案)について、事務局より議案の朗読と内容の説明をお願いします。

〈大山事務局長〉

【議案第2号の朗読】

整理番号1～64番までは、国営緊急農地再編整備事業愛別川工区による換地処分の結果、地番、水張面積の確定につき北海道農業公社による農地中間管理事業を活用して、賃借契約をするものです。

整理番号1・33【資料209～210】

●●の○○○○さんが所有する●●の農地1筆を北海道農業公社の農地中間管理事業を活用して、○○○○さんが借受けるものです。

金額は、水張面積■■■aに単価△△△△△△円をかけた△△△△△△円となっております。

契約期間は、令和7年5月19日から令和17年2月28日までの10年間となっております。

整理番号2・34【資料211～212】

●●の○○○○さんが所有する●●の農地2筆を北海道農業公社の農地中間管理事業を活用して、○○○○さんが借受けるものです。

金額は、水張面積■■■aに単価△△△△△△円をかけた△△△△△△円となっております。※印にあります■■■は、現況が畑であるため■■■aは△△△△△となっております。

契約期間は、整理番号1番と同様です。

整理番号3・35【資料213～214】

●●の○○○○さんが所有する●●の農地2筆を北海道農業公社の農地中間管理事業を活用して、○○○○さんが借受けるものです。

金額は、水張面積■■■aに単価△△△△△△円をかけた△△△△△△円となっております。

〈 発 言 内 容 〉

契約期間は、整理番号1番と同様です。

整理番号4・36【資料215～216】

●●の○○○○さんが所有する●●の農地3筆を北海道農業公社の農地中間管理事業を活用して、○○○○が借受けるものです。

金額は、水張面積■ ■ ■aに単価△△△△△△円をかけた△△△△△△円となっております。畑は△△△△△△です。

契約期間は、整理番号1番と同様です。

整理番号5・37【資料217～218】

○○○○さんが所有する農地9筆を北海道農業公社の農地中間管理事業を活用して、○○○○が借受けるものです。

金額は、水張面積■ ■ ■aに単価△△△△△△円をかけた△△△△△△円となっております。畑は△△△△△△です。

契約期間は、整理番号1番と同様です。

整理番号6・38【資料219～220】

●●の○○○○さんが所有する●●の農地5筆を北海道農業公社の農地中間管理事業を活用して、○○○○が借受けるものです。

金額は、水張面積■ ■ ■aに単価△△△△△△円をかけた△△△△△△円となっております。畑は△△△△△△です。

契約期間は、整理番号1番と同様です。

整理番号7・39【資料221～222】

●●の○○○○さんが所有する●●の農地1筆を北海道農業公社の農地中間管理事業を活用して、○○○○が借受けるものです。

金額は、水張面積■ ■ ■aに単価△△△△△△円をかけた△△△△△△円となっております。

契約期間は、整理番号1番と同様です。

整理番号8・40【資料223～224】

○○○○さんが所有する農地3筆を北海道農業公社の農地中間管理事業を活用して、○○○○が借受けるものです。

金額は、水張面積■ ■ ■aに単価△△△△△△円をかけた金額に水張面積■ ■ ■aに単価△△△△△△円をかけた金額を合算して△△△△△△円となっております。

〈発 言 内 容〉

契約期間は、整理番号1番と同様です。

整理番号9・41【資料225～226】

〇〇〇〇さんが所有する農地3筆を北海道農業公社の農地中間管理事業を活用して、〇〇〇〇が借受けるものです。

金額は、水張面積■■■aに単価△△△△△△円をかけた△△△△△△円となっております。

契約期間は、整理番号1番と同様です。

整理番号10・42【資料227～228】

〇〇〇〇さんが所有する農地4筆を北海道農業公社の農地中間管理事業を活用して、〇〇〇〇が借受けるものです。

金額は、水張面積■■■aに単価△△△△△△円をかけた△△△△△△円となっております。

契約期間は、整理番号1番と同様です。

整理番号11・43【資料229～230】

〇〇〇〇さんが所有する農地4筆を北海道農業公社の農地中間管理事業を活用して、〇〇〇〇が借受けるものです。

金額は、水張面積■■■aに単価△△△△△△円をかけた△△△△△△円となっております。畑は△△△△△△です。

契約期間は、整理番号1番と同様です。

整理番号12・44【資料231～232】

〇〇〇〇さんが所有する農地5筆を北海道農業公社の農地中間管理事業を活用して、〇〇〇〇が借受けるものです。

金額は、水張面積■■■aに単価△△△△△△円をかけた金額に水張面積■■■aに単価△△△△△△円をかけた金額を合算して△△△△△△円となっております。

契約期間は、整理番号1番と同様です。

整理番号13・45【資料233～234】

〇〇〇〇さんが所有する農地4筆を北海道農業公社の農地中間管理事業を活用して、〇〇〇〇が借受けるものです。

金額は、水張面積■■■aに単価△△△△△△円をかけた△△△△△△円となっております。

〈 発 言 内 容 〉

契約期間は、整理番号 1 番と同様です。

整理番号 1 4 ・ 4 6 【資料 235～236】

〇〇〇〇さんが所有する農地 3 筆を北海道農業公社の農地中間管理事業を活用して、〇〇〇〇が借受けるものです。

金額は、水張面積■■■a に単価△△△△△△円をかけた△△△△△△円となっております。

契約期間は、整理番号 1 番と同様です。

整理番号 1 5 ・ 4 7 【資料 237～238】

〇〇〇〇さんが所有する農地 1 筆を北海道農業公社の農地中間管理事業を活用して、〇〇〇〇が借受けるものです。

金額は、水張面積■■■a に単価△△△△△△円をかけた△△△△△△円となっております。

契約期間は、整理番号 1 番と同様です。

整理番号 1 6 ・ 4 8 【資料 239～240】

〇〇〇〇さんが所有する農地 3 筆を北海道農業公社の農地中間管理事業を活用して、〇〇〇〇が借受けるものです。

金額は、水張面積■■■a に単価△△△△△△円をかけた△△△△△△円となっております。

契約期間は、整理番号 1 番と同様です。

整理番号 1 7 ・ 4 9 【資料 241～242】

〇〇〇〇さんが所有する農地 5 筆を北海道農業公社の農地中間管理事業を活用して、〇〇〇〇が借受けるものです。

金額は、水張面積■■■a に単価△△△△△△円をかけた金額に水張面積■■■a に単価△△△△△△円をかけた金額を合算して△△△△△△円となっております。

契約期間は、整理番号 1 番と同様です。

整理番号 1 8 ・ 5 0 【資料 243～244】

〇〇〇〇さんが所有する農地 4 筆を北海道農業公社の農地中間管理事業を活用して、〇〇〇〇が借受けるものです。

金額は、水張面積■■■a に単価△△△△△△円をかけた△△△△△△円となっております。

〈発 言 内 容〉

契約期間は、整理番号1番と同様です。

整理番号19・51【資料245～246】

〇〇〇〇さんが所有する農地2筆を北海道農業公社の農地中間管理事業を活用して、〇〇〇〇が借受けるものです。

金額は、水張面積■■■aに単価△△△△△△円をかけた金額に水張面積■■■aに単価△△△△△△円をかけた金額を合算して△△△△△△円となっております。

契約期間は、整理番号1番と同様です。

整理番号20・52【資料247～248】

〇〇〇〇さんが所有する農地5筆を北海道農業公社の農地中間管理事業を活用して、〇〇〇〇が借受けるものです。

金額は、水張面積■■■aに単価△△△△△△円をかけた△△△△△△円となっております。

契約期間は、整理番号1番と同様です。

整理番号21・53【資料249～250】

〇〇〇〇さんが所有する農地3筆を北海道農業公社の農地中間管理事業を活用して、〇〇〇〇が借受けるものです。

金額は、水張面積■■■aに単価△△△△△△円をかけた△△△△△△円となっております。

契約期間は、整理番号1番と同様です。

整理番号22・54【資料251～252】

〇〇〇〇さんが所有する農地1筆を北海道農業公社の農地中間管理事業を活用して、〇〇〇〇が借受けるものです。

金額は、水張面積■■■aに単価△△△△△△円をかけた△△△△△△円となっております。

契約期間は、整理番号1番と同様です。

整理番号23・55【資料253～254】

〇〇〇〇さんが所有する農地1筆を北海道農業公社の農地中間管理事業を活用して、〇〇〇〇が借受けるものです。

金額は、水張面積■■■aに単価△△△△△△円をかけた△△△△△△円となっております。

〈 発 言 内 容 〉

契約期間は、整理番号1番と同様です。

整理番号24・56【資料255～256】

〇〇〇〇さんが所有する農地2筆を北海道農業公社の農地中間管理事業を活用して、〇〇〇〇が借受けるものです。

金額は、水張面積■ ■ ■ a ございますが使用貸借で△△△△△△円となっております。

契約期間は、整理番号1番と同様です。

整理番号25・57【資料257～258】

〇〇〇〇さんが所有する農地3筆を北海道農業公社の農地中間管理事業を活用して、〇〇〇〇が借受けるものです。

金額は、水張面積■ ■ ■ a に単価△△△△△△円をかけた△△△△△△円となっております。

契約期間は、整理番号1番と同様です。

整理番号26・58【資料259～260】

●●の〇〇〇〇さんが所有する●●の農地1筆を北海道農業公社の農地中間管理事業を活用して、〇〇〇〇が借受けるものです。

金額は、水張面積■ ■ ■ a に単価△△△△△△円をかけた△△△△△△円となっております。

契約期間は、整理番号1番と同様です。

整理番号27・59【資料261～262】

〇〇〇〇さんが所有する農地3筆を北海道農業公社の農地中間管理事業を活用して、〇〇〇〇が借受けるものです。

金額は、水張面積■ ■ ■ a に単価△△△△△△円をかけた△△△△△△円となっております。

契約期間は、整理番号1番と同様です。

整理番号28・60【資料263～264】

●●の〇〇〇〇さんが所有する●●の農地2筆を北海道農業公社の農地中間管理事業を活用して、〇〇〇〇が借受けるものです。

金額は、水張面積■ ■ ■ a に単価△△△△△△円をかけた△△△△△△円となっております。

契約期間は、整理番号1番と同様です。

〈発 言 内 容〉

整理番号 29・61 【資料 265～266】

〇〇〇〇さんが所有する農地 3 筆を北海道農業公社の農地中間管理事業を活用して、〇〇〇〇が借受けるものです。

金額は、水張面積■■■a に単価△△△△△△円をかけた△△△△△△円となっております。

契約期間は、整理番号 1 番と同様です。

整理番号 30・62 【資料 267～268】

〇〇〇〇さんが所有する農地 4 筆を北海道農業公社の農地中間管理事業を活用して、〇〇〇〇が借受けるものです。

金額は、水張面積■■■a に単価△△△△△△円をかけた△△△△△△円となっております。

契約期間は、整理番号 1 番と同様です。

整理番号 31・63 【資料 269～270】

〇〇〇〇さんが所有する農地 3 筆を北海道農業公社の農地中間管理事業を活用して、〇〇〇〇が借受けるものです。

金額は、水張面積■■■a に単価△△△△△△円をかけた△△△△△△円となっております。

契約期間は、整理番号 1 番と同様です。

整理番号 32・64 【資料 271～272】

〇〇〇〇さんが所有する農地 5 筆を北海道農業公社の農地中間管理事業を活用して、〇〇〇〇が借受けるものです。

金額は、水張面積■■■a に単価△△△△△△円をかけた△△△△△△円となっております。畑は△△△△△△です。

契約期間は、整理番号 1 番と同様です。

〈中井代理〉

ただ今、議案第 2 号について事務局より内容の説明がありましたが、委員の皆様から質問・意見はありませんか。

〈全委員〉

質問・意見なし

〈発 言 内 容〉

〈中井代理〉

それでは、議案第2号につきましては、原案のとおり決定としてよろしいでしょうか。

〈全委員〉

異議なし

〈中井代理〉

それでは、議案第2号 農用地利用集積等促進計画(案)について、原案のとおり決定とします。

それでは、議事参与の制限で退席しました柴田会長、鉛口委員、奥山委員の着席を認めます。

これからの議事の進行を柴田会長に戻しますますので、よろしくお願い致します。

〈柴田会長〉

中井代理、議事の進行、ありがとうございます。

それでは、次に、日程第4 議案第3号 農地のあっせん委員の指名について上程します。事務局より議案の朗読と内容の説明をお願いいたします。

【議案朗読】 議案第3号 農地のあっせん委員の指名について

整理番号1【資料273～276】

●●の○○○○さんの農地13筆△△△△㎡について、あっせんの申出書の提出がなされました。売買を希望されております。

あっせん委員には高田委員、成田委員、渡邊委員を指名します。

〈柴田会長〉

ただいま事務局より内容の説明がありましたが、あっせん委員を含めまして、ご質問のある方いらっしゃいませんか。

〈全委員〉

質疑なしを受けて

〈柴田会長〉

それでは、あっせん委員の皆様よろしくようお願いいたします。

〈発 言 内 容〉

〈柴田会長〉

それでは、議案第3号 農地のあっせん委員の指名については、原案のとおり決定とします。

次に日程第5 議案第4号 農業委員会の適正な事務の点検・評価についてを上程します。

事務局より議案の朗読と内容の説明をお願いします。

〈大山事務局長〉

議案第4号 農業委員会の適正な事務の点検・評価について【資料 P277～282】

本件につきましては、令和6年3月22日開催の第9回農業委員会総会にて決議されました「令和6年度農地利用最適化活動の目標」について点検・評価をするものとなっております。令和4年2月に農水省から発出されました通知によりますと、「農業委員会は、毎年度、翌年度の5月末までに総会において、農業委員会の最適化活動の実施状況及び最適化活動の目標の達成状況について点検、評価をするものとし、その結果を6月末までに市町村長、都道府県知事及び都道府県機構に報告すること」となっておりますので、皆様に事務局で作成した内容をご一読いただき、ご意見等をいただければと考えますので、よろしくお願いいたします。

〈柴田会長〉

ただいま、事務局より内容の説明がありましたが、委員の皆様から質問・意見はありませんか。

〈全委員〉

質問・意見なし

〈柴田会長〉

それでは、議案第4号 農業委員会の適正な事務の点検・評価について、原案のとおり決定としてよろしいでしょうか。

〈全委員〉

異議なし

〈発 言 内 容〉

〈柴田会長〉

それでは、議案第4号 農業委員会の適正な事務の点検・評価について、原案のとおり決定といたしました。

〈柴田会長〉

以上で本日の議案審議は終了となりますが、委員の皆様から連絡事項等がございますか。

〈全委員〉

質問等なし

〈柴田会長〉

それでは、産業振興課長より連絡事項があればお願いします。

〈大山事務局長〉

産業振興課からの連絡事項

〈柴田会長〉

それでは、事務局より連絡事項があればお願いします。

〈大山事務局長〉

次回総会は、計画で令和7年6月6日(金)に開催することとなっており、時間については午後5時からの開催で、委員皆様のご都合をよろしいでしょうか。

〈全委員〉

異議なし

〈柴田会長〉

それでは、次回総会は令和7年6月6日(金)午後5時から開催することとします。

事務局からの連絡事項を受けて、委員の皆様から質問等がございますか。

〈全委員〉

質問等なし

〈 発 言 内 容 〉

〈柴田会長〉

以上で第21回総会を閉会します。お疲れ様でした。

以上、内容が正確なることを確認し押印する。

令和7年4月30日

会 長 柴 田 隆

署名委員 高田 峰雄

署名委員 成田 聖美