

### 第33回 愛別町農業委員会総会議事録

- 1 開催日時 令和5年6月6日(火) 午後6時00分  
2 開催場所 役場委員会室(3階)  
3 定数 14名  
4 出席委員 12名

議席	氏名	議席	氏名
1	岡田 仁	2	<del>井崎 進</del>
3	<del>早坂 進</del>	4	沼田 武
5	成田 聖美	6	鉛口 裕二
7	奥山 泰久	8	昔農 深雪
9	高田 峰雄	10	渡邊 智弘
11	田中 幸夫	12	水谷 絵美
13	中井 太志	14	柴田 隆

- 5 欠席委員 2名

#### 6 議案

議案番号等	議案内容
報告第1号	農地のあっせん結果の報告について
議案第1号	農地の賃貸借に係る合意解約通知の成立状況の確認について
議案第2号	農地法第4条の規定による許可申請について
議案第3号	農用地利用集積計画の決定について
議案第4号	現況証明の交付について
議案第5号	農地のあっせん委員の指名について

〈発 言 者〉

〈 発 言 内 容 〉

大山事務局長	それでは、ただ今から第33回 農業委員会総会を開会します。 開会にあたりまして、柴田会長よりご挨拶をお願いいたします。
柴田会長	皆様春作業でお疲れのところお集まり頂きましてありがとうございます。さて、先日5月29日から31日にかけて全国農業委員会会長大会ということで東京都、茨城県に行かせて頂きました。国会議員の要請活動を含めた中での視察でしたが、食糧安全保障という観点で様々なお話をしてきました。世界的に大きな話題となっているロシアとウクライナの戦争問題もありますし、思ったより食糧が入ってこないということもありますので、国内の自給率を高めて、水田を活用した食糧生産にシフトしていこうという国の考えであります。あわせて農業委員会でも、元あった人・農地プランが「地域計画」として位置付けられたことで、策定に向けた目標地図の作成をしていく必要があります。目標地図の作成にあたっては、昨年度に導入したタブレットを有効活用することが求められています。本来であれば農業委員1人に1台割り当てるよう求められたところではありますが、当農業委員会では2台のみの導入となっておりますので、今後担い手や新規就農者へ10年後どのように集積していくかを考えるツールとして有効活用して欲しいと思います。本日は多少議案がありますので、皆様にご協力を頂きながらスムーズに進行してまいりたいと思いますのでよろしくをお願いいたします。
大山事務局長	それでは総会成立の確認をさせていただきます。本日、委員14名中12名の出席をいただいております。 農業委員会等に関する法律第27条第3項の規定により、本総会は成立しております。以降の進行につきましては、柴田会長の議長で進めていただきます。柴田会長、よろしくをお願いいたします。
柴田会長	ただ今より議事に入りたいと思います。

〈発 言 者〉

〈 発 言 内 容 〉

日程第1、議事録署名委員を指名します。6番 鉛口委員、  
7番 奥山委員の両名をご指名しますので、よろしくお願いいたします。  
日程第2、報告第1号 農地のあっせん結果の報告についてを上程しま  
す。  
事務局より報告の朗読と内容の説明をお願いいたします。

大山事務局長

【報告朗読】報告第1号 農地のあっせん結果の報告について

柴田会長

それでは、整理番号1番につきまして、高田委員より報告をお願いしま  
す。

高田委員

整理番号1、●●の〇〇〇〇さんが所有する●●の農地3筆、  
□□□□□㎡につきまして、〇〇〇〇さんとの売買が成立しましたので報  
告します。  
詳細につきましては、議案第3号で事務局より内容の説明がありますの  
でよろしくお願いいたします。

柴田会長

次に、整理番号2番につきまして、田中委員より報告をお願いします。

田中委員

整理番号2 ●●の〇〇〇〇さんが所有する農地2筆、  
□□□□□㎡につきまして、〇〇〇〇さんとの売買が成立しましたので  
報告します。  
詳細につきましては、議案第3号で事務局より内容の説明がありますの  
でよろしくお願いいたします。

柴田会長

	<p>あっせん委員の皆様、大変お疲れ様でした。本件につきましては、この後の議案第3号においてご審議いただきますので、報告のみとさせていただきます。</p> <p>次に、日程第3 議案第1号 農地の賃貸借に係る合意解約通知の成立状況の確認についてを上程します。</p> <p>それでは、事務局より議案の朗読と内容の説明をお願いします。</p>
大山事務局長	<p>【議案朗読】議案第1号 農地の賃貸借に係る合意解約通知の成立状況の確認について</p> <p>整理番号1【資料P1～4】</p> <p>●●の○○○○さんと○○○○さんの賃貸借契約について、このたび耕作者の経営規模縮小のため合意解約するものです。</p> <p>整理番号2【資料P5～8】</p> <p>●●の○○○○さんと○○○○さんの賃貸借契約について、このたび、耕作者の経営規模縮小のため合意解約するものです。</p> <p>整理番号3【資料P9～12】</p> <p>●●の○○○○さんと○○○○さんの賃貸借契約について、このたび、耕作者の経営規模縮小のため合意解約するものです。</p>
柴田会長	<p>ただいま議案第1号について事務局より説明がありましたが、委員の皆様から質問・意見はありませんか。</p>
全委員	<p>質問・意見なし</p>
柴田会長	<p>それでは議案第1号 農地の賃貸借に係る合意解約通知の成立状況の確認については、原案のとおり決定してよろしいでしょうか。</p>

〈発 言 者〉

〈 発 言 内 容 〉

全委員	異議なし
柴田会長	それでは、議案第1号 農地の賃貸借に係る合意解約通知の成立状況については、原案の通り決定とします。 次に、日程第4 議案第2号 農地法第4条の規定による許可申請についてを上程します。事務局より議案の朗読と内容の説明をお願いいたします。
大山事務局長	【議案朗読】 議案第2号 農地法第4条の規定による許可申請について 整理番号1【資料13～18】本件につきましては、●●の○○○○さんより、国営緊急農地再編整備事業において一時的に農機具や資材等を保管する場所が不足することから一時転用を行うものです。
柴田会長	ただいま、事務局より内容の説明がありましたが、委員のみなさまから質問・意見はありませんか。
全委員	質問・意見なし
柴田課長	それでは、議案第2号 農地法第4条の規定による許可申請については「許可相当」としてよろしいでしょうか。
全委員	異議なし

〈発 言 者〉

〈 発 言 内 容 〉

柴田会長	それでは、議案第2号につきましては、証明書を交付することとします。 次に、日程第5 議案第3号 農用地利用集積計画の決定についてを上程します。事務局より議案の朗読と内容の説明をお願いいたします。
大山事務局長	<b>【議案朗読】 議案第3号 農用地利用集積計画の決定について</b> 整理番号1【資料P19～20】先ほど、あっせん結果報告のありました●●の○○○○さんの農地3筆を●●の○○○○さんが購入するものです。契約金額は水張り■■■■aに単価△△△△△△円をかけた田の価格と畑の△△△△△△円を合計した総額△△△△△△円となっております。  整理番号2【資料P21～22】同じく先ほどあっせん結果報告のありました●●の○○○○さんの農地2筆を同じく●●の○○○○さんが購入するものです。契約金額は畦畔込みの面積□□□□□m <sup>2</sup> に単価△△△△△△円をかけた△△△△△△円となっております。
柴田会長	ただいま所有権移転について事務局より内容の説明がありました。委員の皆様から質問・意見はありませんか。
全委員	質問・意見なしを受けて
柴田会長	それでは、所有権移転につきまして、原案の通り決定としてよろしいでしょうか。
全委員	異議なし

〈発 言 者〉

〈 発 言 内 容 〉

柴田会長

それでは、所有権移転につきましては、原案のとおり決定と致します。次に、日程6議案第4号 現況証明の交付について議題とします。事務局より、議案の朗読と内容の説明をお願いします。

大山事務局長

整理番号1【資料P23～25】●●の○○○○さんから●●の農地1筆□□□□□㎡について現況証明願いの提出がありました。この土地は、以前より庭として利用されているほか、車両が通るように砂利が敷設されていることから農地に復元することは困難であるため、農地・採草放牧地以外と判断するものです。なお、本申請は○○○○さんから委任状をもとに申請があったものであることを申し添えます。

次に、整理番号2【資料P26～28】●●の○○○○さんから●●の農地1筆□□□□□㎡について現況証明願いの提出がありました。この土地は、一部に納屋が建てられており、相当の期間が経過し、農地に復元することは困難であるため、農地・採草放牧地以外と判断するものです。

柴田会長

ただいま、議案第4号について事務局より内容の説明がありましたが、委員の皆様から質問・意見はありませんか。

全委員

質問・意見なし

柴田会長

それでは、議案第4号につきましては、証明書を発行することとします。次に、日程第7 議案第5号 農地のあっせん委員の指名についてを上程します。事務局より議案の朗読と内容の説明をお願いいたします。

<p>大山事務局長</p>	<p>【議案朗読】 議案第5号 農地のあっせん委員の指名について</p>
	<p>整理番号1【資料P3～4. 29】</p>
	<p>●●の○○○○さんの農地1筆、□□□□□㎡について、あっせん申出</p>
	<p>書の提出がありました。売買または賃貸を希望されております。</p>
	<p>あっせん委員には、早坂委員、岡田委員、川崎委員を指名します。</p>
	<p>整理番号2【資料P7～8. 30】</p>
	<p>●●の○○○○さんの農地6筆、□□□□□㎡について、あっせん申出</p>
	<p>書の提出がありました。売買または賃貸を希望されております。</p>
	<p>あっせん委員には、早坂委員、岡田委員、川崎委員を指名します。</p>
	<p>整理番号3【資料P11～12. 31】</p>
	<p>●●の○○○○さんの農地4筆、□□□□□㎡について、あっせん申出</p>
	<p>書の提出がありました。売買または賃貸を希望されております。</p>
	<p>あっせん委員には、早坂委員、岡田委員、川崎委員を指名します。</p>
<p>柴田会長</p>	<p>ただいま、事務局より内容の説明がありましたが、あっせん委員を含</p>
	<p>めまして、ご質問のある方いらっしゃいませんか。</p>
<p>全委員</p>	<p>質問等なし</p>
<p>柴田会長</p>	<p>それでは、あっせん委員の皆様よろしくお願ひいたします。</p>
	<p>以上で本日の議案審議は終了となりますが、委員の皆様から連絡事項等</p>
	<p>ございませんか。</p>
<p>全委員</p>	<p>連絡事項等なし</p>



〈発 言 者〉

〈 発 言 内 容 〉

柴田会長

それでは、産業振興課長より連絡事項あればお願いします。

大山産業振興課長

産業振興課からの連絡事項

柴田会長

それでは、事務局より連絡事項があればお願いいたします。

大山事務局長

・次回総会ですが、6月28日（水）を予定しております。ご都合悪い方はいらっしゃいますでしょうか。

柴田会長

それでは、令和5年6月28日（水）16時から開催することとします。  
事務局からの連絡事項を受けて、委員の皆様から質問等ございませんか。

全委員

質問等なし

柴田会長

以上で第33回総会を閉会します。お疲れ様でした。

以上、内容が正確なることを確認し押印する。

令和5年6月6日

会 長 柴 田 隆

署名委員 鉛口 裕二

署名委員 奥山 泰久