

第32回 愛別町農業委員会総会議事録

- 1 開催日時 令和5年4月28日(金) 午後6時00分
2 開催場所 役場委員会室(3階)
3 定数 14名
4 出席委員 13名

議席	氏名	議席	氏名
1	岡田 仁	2	川崎 進
3	早坂一進	4	沼田 武
5	成田 聖美	6	鉛口 裕二
7	奥山 泰久	8	昔農 深雪
9	高田 峰雄	10	渡邊 智弘
11	田中 幸夫	12	水谷 絵美
13	中井 太志	14	柴田 隆

- 5 欠席委員 1名

6 議案

議案番号等	議案内容
報告第1号	農地のあっせん結果の報告について
議案第1号	農地の賃貸借に係る合意解約通知の成立状況の確認について
議案第2号	農用地利用集積計画の決定について
議案第3号	農業委員会の適正な事務の点検・評価について

〈発 言 者〉

〈 発 言 内 容 〉

大山事務局長	それでは、ただ今から第32回 農業委員会総会を開会します。 開会にあたりまして、柴田会長よりご挨拶をお願いいたします。
柴田会長	皆様お疲れ様です。春作業大変お疲れのところお集まり頂きまして誠にありがとうございます。さて、本日大雪土地改良区の通水式がありました。2年？3年？ぶりの開催ということで出席してまいりました。数年ぶりに通水式ができるということで、今年も豊作の年になれば良いなという希望を持っているところであります。また、皆様におかれましても春作業等で怪我や事故の無いように過ごし、元気な姿で総会に出席していただきたいと思っておりますので本日もよろしくをお願いいたします。
大山事務局長	それでは総会成立の確認をさせていただきます。本日、委員14名中13名の出席をいただいております。 農業委員会等に関する法律第27条第3項の規定により、本総会は成立しております。以降の進行につきましては、柴田会長の議長で進めていただきます。柴田会長、よろしくをお願いいたします。
柴田会長	ただ今より議事に入りたいと思っております。 日程第1、議事録署名委員を指名します。4番 沼田委員、5番 成田委員の両名をご指名しますので、よろしくお願いいたします。 日程第2、報告第1号 農地のあっせん結果の報告についてを上程します。 事務局より報告の朗読と内容の説明をお願いいたします。
大山事務局長	【報告朗読】 報告第1号 農地のあっせん結果の報告について
柴田会長	

〈発 言 者〉

〈 発 言 内 容 〉

それでは、整理番号1番につきまして、渡邊委員より報告をお願いします。

渡邊委員

整理番号1、●●の〇〇〇〇さんが所有する●●の農地4筆、
□□□□□㎡につきまして、〇〇〇〇さんとの売買が成立しましたので報告します。詳細につきましては、議案第2号で事務局より内容の説明がありますのでよろしくお願いいたします。

柴田会長

次に、整理番号2番から4番につきまして、田中委員より報告をお願いします。

田中委員

整理番号2 ●●の〇〇〇〇さんが所有する農地7筆、
□□□□□㎡につきまして、〇〇〇〇さんとの売買が成立しましたので報告します。

整理番号3 同じく●●の〇〇〇〇さんが所有する農地2筆、
□□□□□㎡につきまして、〇〇〇〇さんとの売買が成立しましたので報告します。

整理番号4 ●●の〇〇〇〇さんが所有する農地2筆、
□□□□□㎡につきまして、〇〇〇〇との売買が成立しましたので報告します。詳細につきましては、議案第2号で事務局より内容の説明がありますのでよろしくお願いいたします。

柴田会長

あっせん委員の皆様、大変お疲れ様でした。本件につきましては、この後の議案第2号においてご審議いただきますので、報告のみとさせていただきます。

次に、日程第3 議案第1号 農地の賃貸借に係る合意解約通知の成立状況の確認についてを上程します。

それでは、事務局より議案の朗読と内容の説明をお願いします。

大山事務局長

【議案朗読】議案第1号 農地の賃貸借に係る合意解約通知の成立状況の確認について

整理番号1【資料P1～4】

●●の○○○○さんと○○○○の農地中間管理事業での賃貸借契約です。このたび、○○○○さんとの売買成立に伴い、合意解約するものです。

整理番号2【資料P3～6】

○○○○と○○○○さんの農地中間管理事業での賃貸借契約です。このたび、○○○○さんとの売買成立に伴い、合意解約するものです。

整理番号3【資料P7～10】

●●の○○○○さんと○○○○の農地中間管理事業での賃貸借契約です。このたび、○○○○さんとの売買成立に伴い、合意解約するものです。

整理番号4【資料P9～12】

○○○○と○○○○さんの農地中間管理事業での賃貸借契約です。このたび、○○○○さんとの売買成立に伴い、合意解約するものです。

整理番号5～8【資料P13～24】

●●の○○○○さんと○○○○の農地中間管理事業での賃貸借契約です。このたび、○○○○さんとの売買成立に伴い、合意解約するものです。

整理番号9【資料P25～28】

●●の○○○○さんと○○○○の基盤強化促進法での相対契約です。このたび、売買契約成立に伴い、合意解約するものです。

柴田会長

ただいま議案第1号について事務局より説明がありましたが、委員の皆様

〈発言者〉

〈発 言 内 容〉

	様から質問・意見はありませんか。
全委員	質問・意見なし
柴田会長	それでは議案第1号 農地の賃貸借に係る合意解約通知の成立状況の確認については、原案のとおり決定してよろしいでしょうか。
全委員	異議なし
柴田会長	それでは、議案第1号 農地の賃貸借に係る合意解約通知の成立状況については、原案の通り決定とします。 次に、日程第4 議案第2号 農用地利用集積計画の決定についてを上程します。事務局より議案の朗読と内容の説明をお願いいたします。
大山事務局長	【議案朗読】 議案第2号 農用地利用集積計画の決定について 所有権移転につきましては、先ほどあつせん結果の報告でありました内容の集積計画となっております。 整理番号1【資料P3～4】 ●●の○○○○さんが所有しております●●の農地4筆を○○○○さんが購入するものです。 金額は、畦畔込みの面積□□□□□㎡に単価△△△△△△円をかけた△△△△△△円となっております。 整理番号2【資料P9～10】

〈発言者〉

〈発 言 内 容〉

●●の○○○○さんが所有しております●●の農地7筆を○○○○さんが購入するものです。

金額は、畦畔込みの面積□□□□□㎡に単価△△△△△△円をかけた△△△△△△円となっております。なお、畑は無償となっております。

整理番号3【資料P15～16、21～22】

●●の○○○○さんが所有しております●●の農地2筆を○○○○さんが購入するものです。

金額は、畦畔込みの面積□□□□□㎡に単価△△△△△△円をかけた△△△△△△円となっております。

整理番号4【資料P29～30】

●●の○○○○さんが所有しております●●の農地2筆を○○○○さんが購入するものです。

金額は、畦畔込みの面積□□□□□㎡に単価△△△△△△円をかけた△△△△△△円となっております。

柴田会長

ただいま所有権移転について事務局より内容の説明がありましたが、委員の皆様から質問・意見はありませんか。

全委員

質問・意見なしを受けて

柴田会長

それでは、所有権移転につきまして、原案の通り決定としてよろしいでしょうか。

全委員

異議なし

〈発言者〉

〈発 言 内 容〉

柴田会長	それでは、所有権移転につきましては、原案のとおり決定と致します。次の利用権移転整理番号1につきましては、わたくしが議事参与の制限に該当いたしますので、一時退席を致します。以降の進行につきましては、中井代理よろしくお願いいいたします。
中井代理	柴田会長に代わり進行させていただきます。それでは、利用権移転整理番号1について、事務局より内容の説明をお願いいたします。
大山事務局長	整理番号1【資料P31～32】 ●●の○○○○さんが所有しております●●の農地1筆を○○○○に貸し付けするものです。 金額は□□□□□㎡に単価△△△△△△円をかけた△△△△△△円となっております。 契約期間は令和5年4月28日から令和15年4月27日までの10年間となっております。なお、本契約は備考欄にも記載の通り、賃貸借契約継続案件となっております。
中井代理	ただいま、事務局より利用権移転について内容の説明がありましたが、委員の皆様から質問・意見はありませんか。
全委員	質問・意見なし
中井代理	それでは、議案第2号 農用地利用集積計画の決定については原案のとおり決定としてよろしいでしょうか。

〈発言者〉

〈発 言 内 容〉

全委員	異議なし
中井代理	それでは、議案第2号 農用地利用集積計画の決定については原案のとおり決定としましたので、柴田会長の着席を認めます。以降の進行につきましては、柴田会長よりお願いいたします。
柴田会長	中井代理ありがとうございました。それでは次に、議案第3号 農業委員会の適正な事務の点検・評価についてを上程します。 それでは、事務局より、議案の朗読と内容の説明をお願いします。
大山事務局長	【議案朗読】議案第3号 農業委員会の適正な事務の点検・評価について【資料P33～39】 本件につきましては、令和4年3月25日開催の第19回農業委員会総会にて決議されました「令和4年度農地利用最適化活動の目標」についての点検・評価をするものとなっております。令和4年2月に農水省から発出されました通知によりますと、「農業委員会は、毎年度、翌年度の5月末までに、総会において、農業委員会の最適化活動の実施状況及び最適化活動の目標の達成状況について点検・評価をするものとし、その結果を6月末までに市町村長、都道府県知事及び都道府県機構に報告すること」となっておりますので、皆様に事務局で作成した内容をご一読いただき、ご意見等をいただければと考えておりますのでよろしくお願いいたします。
柴田会長	ただいま、事務局より内容の説明がありましたが、委員の皆様から質問・意見はありませんか。
全委員	

〈発言者〉

〈発 言 内 容〉

	質問・意見なし
柴田会長	それでは、議案第3号 農業委員会の適正な事務の点検・評価については原案の通り決定としてよろしいでしょうか。
全委員	異議なし
柴田会長	それでは、議案第3号 農業委員会の適正な事務の点検・評価については原案の通り決定と致しました。以上で本日の議案審議は終了となりますが、委員の皆様から連絡事項等ございませんか。
奥山委員	冒頭にもありましたとおり、本日、比布町で通水式があり、会長・事務局長にもご出席を頂きました。例年通り通水を5月1日をもって行うこととしますので、施設管理者と連絡を取り合って通水を始めてください。また、連休中に関しても、改良区の職員が対応いたしますので、気兼ねなくご連絡を頂ければと思います。
柴田会長	他にありませんか。
全委員	連絡事項等なし
柴田会長	それでは、産業振興課長より連絡事項あればお願いします。
大山産業振興課長	

〈発 言 者〉

〈 発 言 内 容 〉

	産業振興課からの連絡事項
柴田会長	
	それでは、事務局より連絡事項があればお願いいたします。
大山事務局長	
	・ 委員改選についての連絡事項になります。本日の17時15分をもちまして、令和5年度から3年間の農業委員会委員候補者の応募及び推薦を締め切らせて頂きましたことを報告いたします。今いらっしゃる委員の方々にも多くの応募を頂きまして感謝申し上げます。6月議会の承認後にはなりますが、引き続きよろしくをお願いいたします。
	・ 次回総会ですが、6月2日（金）を予定しております。ご都合悪い方はいらっしゃいますでしょうか。
岡田委員	
	6月6日（火）でお願いしたいです。
柴田会長	
	時間は18時でよろしいでしょうか
全委員	
	よろしいです。
柴田会長	
	それでは、令和5年6月6日（火）18時から開催することとします。事務局からの連絡事項を受けて、委員の皆様から質問等ございませんか。
全委員	
	質問等なしを受けて
柴田会長	

〈発 言 者〉

〈 発 言 内 容 〉

以上で第32回総会を閉会します。お疲れ様でした。

以上、内容が正確なることを確認し押印する。

令和 5年4月28日

会 長 柴 田 隆

署名委員 沼田 武

署名委員 成田 聖美