

第5回 愛別町農業委員会総会議事録

- 1 開催日時 令和5年11月30日（木） 午後4時00分
2 開催場所 役場委員会室（3階）
3 定数 14名
4 出席委員 14名

議席	氏名	議席	氏名
1	昔農 深雪	2	沼田 武
3	奥山 泰久	4	水谷 絵美
5	田中 幸夫	6	川崎 進
7	高田 峰雄	8	岡田 仁
9	成田 聖美	10	鉛口 裕二
11	黒田 雄次	12	渡邊 智弘
13	中井 太志	14	柴田 隆

- 5 欠席委員 なし

6 議案

議案番号等	議案内容
議案第1号	農地の賃貸借に係る合意解約通知の成立状況の確認について
議案第2号	農用地利用集積計画の決定について
議案第3号	農地中間管理事業の推進に関する法律に基づく農用地利用集積等促進計画作成の要請と農用地利用集積等促進計画（案）について
議案第4号	現況証明の交付について
議案第5号	農地のあっせん委員の指名について

〈発 言 者〉

〈 発 言 内 容 〉

大山事務局長	それでは、ただ今から第5回 農業委員会総会を開会します。 開会にあたりまして、柴田会長よりご挨拶をお願いいたします。
柴田会長	皆様お疲れ様です。皆様の日頃の行いのお陰で、風も止みまして過ごしやすくなっております。高田委員から農協の米検査実績表を皆様にお配り頂いております。愛別は昨日で全て色選が終了し、俵数的にも春に行われた出荷契約の数量に少し足りなかったところではありますが、ほぼ近い数字で推移していると担当者も言うておりました。近隣市町村ではこんなに数量が出なかったところもあるということでまずまずの結果かなと思っております。また、皆様ご存じの通り、23年度の補正予算が農林関係で8億弱の予算が付いた状況の中で、問題の畑地化支援ということで750億の配分が出たと聞いております。愛別も100ha弱の希望をだしたとのことですが、畑地化の希望を出している、水も入らないをいうことになると遊休農地になる恐れもあり、近隣市町村でも頭を抱えている現状であります。「遊休農地になりました。残念」ではなく、農業委員会として何か活動できることを模索していくことが重要になってくるのではないかと感じておりますので、皆様にお力添えを頂きたいと思っておりますので、どうぞよろしくお願いいたします。
大山事務局長	それでは総会成立の確認をさせていただきます。本日、委員14名中14名の出席をいただいております。 農業委員会等に関する法律第27条第3項の規定により、本総会は成立しております。以降の進行につきましては、柴田会長の議長で進めていただきます。柴田会長、よろしくお願いいたします。
柴田会長	ただ今より議事に入りたいと思います。 日程第1、議事録署名委員を指名します。9番 成田委員、10番 鉛口委員の両名をご指名しますので、よろしくお願いいたします。

〈発言者〉

〈発 言 内 容〉

	次に日程第2 議案第1号、農地の賃貸借に係る合意解約通知の成立状況の確認について を上程します。それでは、事務局より議案の朗読と内容の説明をお願いします。
大山事務局長	【議案朗読】議案第1号 農地の賃貸借に係る合意解約通知の成立状況の確認について 【資料P1～4参照】 〇〇〇〇と〇〇〇〇さんとの賃貸借契約について、このたび耕作者である〇〇〇〇さんの経営規模縮小に伴い合意解約するものです。なお、本農地の所有者は〇〇〇〇さんです。
柴田会長	ただいま議案第1号について事務局より説明がありましたが、委員の皆様から質問・意見はありませんか。
全委員	質問・意見なし。
柴田会長	それでは、議案第1号については、原案の通り決定としてよろしいでしょうか。
全委員	異議なし
柴田会長	それでは、議案第1号 農地の賃貸借に係る合意解約通知の成立状況の確認については、原案の通り決定と致します。 次に、日程第3 議案第2号 農用地利用集積計画の決定について を上

〈発 言 者〉

〈 発 言 内 容 〉

程します。それでは、事務局より議案の朗読と内容の説明をお願いします。

大山事務局長

【議案朗読】 議案第2号 農用地利用集積計画の決定について

【資料P5～6参照】

賃貸借期間満了に伴う継続案件です。●●の〇〇〇〇さんの農地2筆□□□□㎡を同じく●●の〇〇〇〇さんが令和5年12月22日から令和15年12月21日までの10年間借り受けるものです。前回契約時同様、賃貸料が発生しない使用貸借権で締結されております。

柴田会長

ただいま議案第2号について事務局より説明がありましたが、委員の皆様から質問・意見はありませんか。

全委員

質問・意見なし

柴田会長

それでは、議案第2号は原案の通り決定としてよろしいでしょうか。

全委員

異議なし

柴田会長

それでは、議案第2号 農用地利用集積計画の決定については原案の通り決定と致します。

次に、日程第4 議案第3号 農地中間管理事業の推進に関する法律に基づく農用地利用集積等促進計画作成の要請と農用地利用集積等促進計画(案)について を上程します。それでは、事務局より議案の朗読と内容の説明をお願いします。

〈発 言 者〉

〈 発 言 内 容 〉

なお、本件につきましては、〇〇〇〇が議事参与の制限に該当しますので、一時退席願います。

大山事務局長

【議案朗読】議案第3号 農地中間管理事業の推進に関する法律に基づく農用地利用集積等促進計画作成の要請と農用地利用集積等促進計画（案）について

【資料P3～4参照】

本件につきましては、さきほど議案第1号にて合意解約が成立しました農地に係る利用権の移転となります。●●の〇〇〇〇が〇〇〇〇さんから賃借権を引き継いで契約するもので、賃貸借期間は令和6年1月31日から令和8年2月25日までの2年間で賃貸料は△△△△△△円となっております。

柴田会長

ただいま議案第3号について事務局より説明がありましたが、委員の皆様から質問・意見はありませんか。

全委員

質問・意見なし

柴田会長

それでは、議案第3号は原案の通り決定としてよろしいでしょうか。

全委員

異議なし

柴田会長

それでは、議案第3号 農地中間管理事業の推進に関する法律の基づく農用地利用集積等促進計画作成の要請と農用地利用集積等促進計画（案）については原案の通りと致します。なお、〇〇〇〇の着席を許可します。

〈発 言 者〉

〈 発 言 内 容 〉

	次に、日程第5 議案第4号 現況証明の交付について を上程します。 それでは、事務局より議案の朗読と内容の説明をお願いします。
大山事務局長	【議案朗読】 議案第4号 現況証明の交付について 【資料P7～10参照】 ●●の○○○○の代表であります○○○○さんより●●の農地1筆□□ □□□㎡について現況証明願の提出がありました。現地につきましては、 草木が繁茂し、相当年耕作していないことを確認しております。今後も耕 作される見込みがないことから農地に復元することが困難であるため、農 地・採草放牧地以外と判断するものです。なお、本申請地は所有者である ○○○○さんからの委任状をもとに申請があったものであることを申し添 えます。
柴田会長	ただいま議案第4号について事務局より説明がありましたが、委員の皆 様から質問・意見はありませんか。
全委員	質問・意見なし
柴田会長	それでは、議案第4号について、証明書を発行してよろしいでしょうか。
全委員	異議なし
柴田会長	それでは、議案第4号 現況証明については証明書を発行することとしま す。 次に、日程第6 議案第5号 農地のあっせん委員の指名について を上

〈発 言 者〉

〈 発 言 内 容 〉

	程します。それでは、事務局より議案の朗読と内容の説明をお願いします。
大山事務局長	<p>【議案朗読】 議案第5号 あっせん委員の指名について 整理番号1 【資料P 1 1～1 3参照】</p> <p>●●の○○○○さんの農地2筆□□□□□㎡について、あっせん申出書の提出がありました。売買を希望されております。</p> <p>あっせん委員には、高田委員、成田委員、渡邊委員を指名します。</p>
	<p>整理番号2 【資料P 1 4～1 6参照】</p> <p>●●の○○○○さんの農地3筆□□□□□㎡について、あっせん申出書の提出がありました。売買を希望されております。</p> <p>あっせん委員には、水谷委員、川崎委員、鉛口委員を指名します。</p>
柴田会長	ただいま議案第5号について事務局より説明がありましたが、あっせん委員の皆様を含め、質問・意見はありませんか。
	※ 整理番号2 鉛口委員→柴田会長に変更
柴田会長	<p>それでは、あっせん委員の皆様よろしく願いいたします。</p> <p>以上で本日の議案審議は終了いたします。</p> <p>委員の皆様から連絡事項等がございますでしょうか。</p>
全委員	連絡事項等なし
柴田会長	それでは、産業振興課長より連絡事項等あればお願いします。

〈発 言 者〉

〈 発 言 内 容 〉

大山産業振興課長	産業振興課からの連絡事項
柴田会長	それでは、事務局より連絡事項があればお願いいたします。
大山事務局長	事務局からの連絡事項
柴田会長	それでは、次回総会は令和5年12月21日（木）午後4時から開催することとします。 事務局からの連絡事項を受けて、委員の皆様から質問等ございませんか。
全委員	質問等なし
柴田会長	以上で第4回総会を閉会します。お疲れ様でした。 以上、内容が正確なることを確認し押印する。 令和5年11月30日 会 長 柴 田 隆 署名委員 成田 聖美 署名委員 鉛口 裕二